

新築売戸建住宅

能美根上駅

能美市泉台町西 2 5 1 - 1

間取り
4LDK

建物面積
107.92㎡

築年月
2024年03月

新築

チェックポイント！

主要採光面：西向き、全室2面採光、オール電化、24時間換気システム、区画整理地内、整形地、閑静な住宅街、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、照明器具、複層ガラス、上水道、下水道、モニタ付インターホン、カードキー、ワイドバルコニー、サンルーム、駐車場3台分以上



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	能美根上
間取タイプ	4LDK
価格	2,650万円

物件所在地	石川県能美市泉台町西 251-1		
交通	I Rいしかわ鉄道 能美根上 バス26分 バス停 地域共生交流会館前 徒歩10分		
土地面積	公簿 161.95㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	107.92㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 8・6・5.5 LDK 16.2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2024年03月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	相談
建築確認番号	IKJC23-7244		
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北6.0m 公道 接面11.3m 西6.0m 公道 接面15.6m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、照明器具、複層ガラス、上水道、下水道、モニタ付インターホン、カードキー、ワイドバルコニー、サンルーム、駐車場		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69823380001

石川県知事免許(2)第4203号 〒921-8013 石川県金沢市新神田5丁目14番地

株式会社G I F T

TEL: 076-287-6714 FAX: 076-287-6716 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介